



**PRÉFET
DE LA RÉGION
BRETAGNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



Plan de financement prévisionnel de l'opération de : **Rénovation de la salle communale Jules Ferry, située 6 rue du Hallay à LANDEAN avec rénovation thermique et mise en accessibilité**

Coût estimatif de l'opération

Nature des dépenses les montants indiqués (sans arrondi) doivent être justifiés	Nom du prestataire	Montant (HT)
Maîtrise d'œuvre		
Maîtrise d'œuvre	ADG - 1 rue Louis Bourdon 35300 Fougères	13 657,02 €
Études complémentaires / frais annexes		
Diagnostics amiante et plomb	DIABAT EXIM 10 Rue de la Rigourdière 35510 Cesson-Sévigné	686,00 €
Coordination SPS	SECURIS BTP 11 Impasse de la Guinoisellerie 53000 Laval	1 305,00 €
Frais d'insertion dans un journal d'annonces légales	MEDIALEX 10 rue de Breil 35063 Rennes Cedex	356,26 €
Sous-total MOE/Études		16 004,28 €
Travaux ou acquisitions (catégorie A/2 et A/3)		
VRD	BOUVELOUP La Croix Breton - Saint Ouen La Rouërie - 35460 Val-Couesnon	5 066,00 €
GROS ŒUVRE	ROUSSEAU Olivier 15 rue Lariboisière 35420 Louvigné du Désert	28 006,75 €
CHARPENTE COUVERTURE	SARL COUPE Jérôme 9 rue Colbert 35300 Fougères	25 325,90 €
MENUISERIE INTERIEURE ET EXTERIEURE	MELOT 39 ZA de Mésaubert 35133 Javené	46 611,00 €
CLOISONS PLAFONDS	BREL ZA de la Cote du Nord 35133 Lécousse	16 562,54 €
CARRELAGE CHAPE FAIENCE	BREL Lécousse ZA de la Cote du Nord 35133 Lécousse	6 664,43 €
ELECTRICITE	RAUT Sébastien ZA Mésaubert 35133 Javené	9 272,24 €
PLOMBERIE CHAUFFAGE VMC	DELALONDE Sébastien ZA de la Piroiterie 53220 Pontmain	15 591,45 €
PEINTURE	SAS PINTO ET FILS 20 rue des Français Libres BP 90337 35303 Fougères Cedex	17 612,46 €
Sous-total travaux ou acquisitions		170 712,77 €
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL (HT)		186 717,05 €
Ressources prévisionnelles de l'opération		
Financements	à préciser le cas échéant	sollicité ou acquis
DETR	Un dossier au titre de la DETR a été envoyé en 2021. Une demande de report a été envoyée en Préfecture le 22 octobre 2021.	sollicité
DSIL exceptionnelle Conseil départemental		76 315,20 € sollicité
	Un courrier de demande de subvention a été adressé au Département le 09 décembre 2020. Le chiffrage du projet n'était pas connu à l'époque.	
Sous-total aides publiques	Taux de financement public	76 315,20 €
Autres aides non publiques à préciser		
Sous-total autres aides non publiques		
Part de la collectivité	Fonds propres	110 401,85 €
	Emprunt	
	Crédit bail ou autres	
	Recettes générées par le projet	
	Participation du maître d'ouvrage	110 401,85 €
TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)		186 717,05 €

Fait à : Landéan,
Le : 26 novembre 2021

Signature (nom et qualité) et cachet
Le Maire, ESNAULT Franck

