



**PRÉFET
DE LA RÉGION
BRETAGNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



**PRÉFET
D'ILLE-
ET-VILAINE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Commune de Landéan

Plan de financement construction MAM, rue Le Tanneur des Villettes

Nature des dépenses les montants indiqués (sans arrondi) doivent être justifiés	Nom du prestataire	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)	dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
Maîtrise d'œuvre			A proratiser le cas échéant	
Architecte	TRICOT Architecture	32 704,78 €		
Études complémentaires / frais annexes			A proratiser le cas échéant	
Etude relevé topographique	GEOMAT	1 100,00 €		
Division pour délimitation propriété rue du Maine	GEOMAT	1065,20 €		
Mission contrôle technique	SOCOTEC	3 750,00 €		
Frais de publication d'appel d'offres	MEDIALEX	449,06 €		
Mission de coordination de sécurité	ECIE	1 676,00 €		
Mission ingénierie thermique	ICOFLUIDES	1 025,00 €		
Mission études géotechnique	ECR ENVIRONNEMENT OUEST	2 380,00 €		
Aménagement accès et parking	Syndicat de Voirie de Fougères-Nord Elargi	20565,00 €		
Acquisition d'extincteurs et alarme anti intrusion		2 000,00 €		
Acquisition du terrain et frais d'acte notarié		6 890,00 €		
Sous-total MOE/Études		73605,04 €	0,00 €	0,00 €
Travaux ou acquisitions (catégorie A/2 et A/3)			A détailler le cas échéant	
Lot 1 - Terrassements/VRD	BOUTELOUP	36079,23 €		
Lot 2 - Gros œuvre/ravalement	BATI ECO	104918,26 €		
Lot 3 - Charpente	LAMY CHARPENTE	11 267,62 €		
Lot 4 - Couverture/bardage	CCL CONSTRUCTION	31955,49 €		

Lot 5 - Menuiseries extérieures/fermetures	RETE	38518,00 €	
Lot 6 - Menuiseries intérieures	PELE	23655,61 €	
Lot 7 - Plâtrerie/isolation/ plafonds suspendus	BREL	32069,69 €	
Lot 8 - Electricité/téléphone/photovoltaïques	KALEO	20678,85 €	
Lot 9 - Plomberie/sanitaire/ventilation/chauffage thermodynamique	BOURDET	41227,48 €	
Lot 10 - Carrelage/faïence	BREL	3914,63 €	
Lot 11 - Peinture/papiers peints	DUBOIS PEINTURE	9559,82 €	
Lot 12 - Revêtement de sol souple	MARIOTTE	6208,64 €	
Lot 13 - Revêtement de sol souple extérieur	SPORTING SOLS	6695,00 €	
Lot 14 - Espaces verts/clôtures	SERRAND	4 896,90 €	
Sous-total travaux ou acquisitions		371645,22€	
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL (HT)		445250,26 €	
Ressources prévisionnelles de l'opération			
Financements	à préciser le cas échéant	Subvention sollicitée ou acquise	Montant (HT)
DETR	Bâtiment destiné à l'enfance	Subvention acquise	148 312,56 €
DSIL Classique	Appels à projets DSIL 2021	Subvention acquise	76834,28 €
Conseil régional	Vivre bien partout en Bretagne 2021 – dispositif d'accompagnement des territoires sur les transitions, les centralités et les services	Sollicitée sur la base de 426277 € H.T.	67 891,06 €
Sous-total aides publiques		Taux de financement public	293037,90 €
Part de la collectivité		Fonds propres	152212,36 €
		Emprunt	
		Crédit-bail ou autres	
		Recettes générées par le projet	
		Participation du maître d'ouvrage	152212,36 €
TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)			445250,26 €

Landéan, le 11 décembre 2021,
Le Maire, ESNAULT Franck

